



Persbericht  
Ackermans & van Haaren NV

13 maart 2003

Begijnenvest 113 – 2000 Antwerpen  
Tel.: 00-32-(0)3.231.87.70 - Fax 00-32-(0)3.225.25.33

[www.avh.be](http://www.avh.be)

- **RESULTAAT VAN DE DEELNEMINGEN ('COURANT GROEPSRESULTAAT') BEDRAAGT € 30,8 MILJOEN**
- **UITZONDERLIJKE LASTEN, WAARDEVERMINDERINGEN EN IMPAIRMENTS VAN GOODWILL BIJ FILIALEN VERKLAREN DALING VAN GECONSOLIDEERD NETTORESULTAAT VAN DE AvH-GROUP TOT € 14,8 MILJOEN**
- **RAAD VAN BESTUUR STELT ONVERANDERD DIVIDEND VOOR VAN BRUTO € 0,51 p.a.**

De Raad van Bestuur van Ackermans & van Haaren N.V. deelt mee dat het geconsolideerd nettoresultaat (deel van de groep) van het boekjaar 2002 € 14,8 miljoen bedraagt, hetgeen een daling vertegenwoordigt van 84% t.o.v. € 91,9 miljoen in 2001.

Opbouw van het geconsolideerde nettoresultaat (deel van de groep)	<u>2002</u> (€ miljoen)	<u>2001</u> (€ miljoen)	<u>%</u>
CONTRACTING			
D.E.M.E.	15,0	19,2	
Van Laere	8,8	0,7	
N.M.P.	<u>2,1</u>	<u>1,8</u>	
<b>Subtotaal</b>	<b>25,9</b>	<b>21,7</b>	+19,3%
HUMAN RESOURCES DIENSTEN			
Solvus Resource Group	<b>- 1,0</b>	<b>18,0</b>	-105,4%
FINANCIËLE DIENSTEN			
Finaxis (Bank Delen-Bank J. Van Breda & C°)	19,1	19,0	
Leasinvest	5,6	7,8	
BDM – ASCO	<u>-0,4</u>	<u>0,4</u>	
<b>Subtotaal</b>	<b>24,3</b>	<b>27,2</b>	-10,4%
PRIVATE EQUITY			
Sofinim	-1,4	6,9	
Bijdragen geconsolideerde deelnemingen	-10,3	4,8	
Meerwaarden Private Equity	<u>-6,8</u>	<u>12,5</u>	
<b>Subtotaal</b>	<b>-18,5</b>	<b>24,2</b>	-176,5%
<b>Resultaat van de deelnemingen</b>	<b>30,8</b>	<b>91,1</b>	-66,2%
AvH en subholdings	- 2,5	- 10,1	
Andere deelnemingen (Ad'Arma, GIB)	1,4	0,0	
Overige 'niet-recurrente' resultaten	5,1	13,5	
Goodwillafschrijvingen	- 2,2	-2,6	
Impact impairments bij filialen	<u>- 17,8</u>	<u>0,0</u>	
<b>GECONSOLIDEERD NETTORESULTAAT</b>	<b>14,8</b>	<b>91,9</b>	<b>-83,9%</b>

**Ackermans & van Haaren NV**  
 Persbericht - 13 maart 2003

Voornaamste kerncijfers Geconsolideerde balans AvH-groep	<u>2002</u> (€ miljoen)	<u>2001</u> (€ miljoen)
Eigen Vermogen (deel van de groep)	563,0	562,6
Nettothesaurie van AvH en subholdings (inclusief latente meerwaarden)	45,4	9,9
Gegevens per aandeel	<u>2002</u> (€)	<u>2001</u> (€)
Aantal aandelen	33.496.904	33.496.904
Geconsolideerde nettowinst per aandeel	0,44	2,74
Brutodividend	0,51	0,51
Nettodividend : gewoon	0,3825	0,3825
VPR	0,4335	0,4335

### Algemene commentaren bij de cijfers

De sterke daling van de geconsolideerde winst van de AvH-groep is grotendeels te wijten aan een aantal uitzonderlijke factoren.

Eenzijds hebben de economische omstandigheden geleid tot éénmalige herstructureringskosten, zoals o.m. bij Solvus.

Anderzijds hebben de evolutie op de financiële markten en de onzekere toekomstverwachtingen geleid tot waardeverminderingen (bij Sofinim & Coditel) en impairment-afschrijvingen van goodwill's (bij Solvus en Ad'Arma).

De impact (deel van groep) voor AvH bedraagt globaal - € 42,1 mio

<i>d.i. impairment van Solvus op BVDCS/Schoevers</i>	:	- € 15,8 mio
<i>impairment van Ad'Arma op De Kie</i>	:	- € 2,0 mio
<i>Sofinim : impact beurs op SES Global</i>	:	- € 5,2 mio
<i>waardeverminderingen binnen Coditel</i>	:	- € 12,3 mio
<i>waardeverminderingen binnen Sofinim</i>	:	- € 6,8 mio

Bovendien heeft DEME zijn sterk orderboek niet kunnen vertalen in de verwachte winstgroei omwille van het stilvallen van de werf in Singapore ten gevolge van de blokkades van schepen in Indonesië.

Sofinim heeft, naast de verkoop van haar deelneming in Tibotec-Virco, geen andere desinvesteringen gerealiseerd in het boekjaar 2002.

Positieve impact op niveau van de groepsresultaten kwam vanwege :

- Van Laere, die een goed courant resultaat neerzet in 2002 (€ 4,7 mio) verhoogd met de positieve impact (€ 4,1 mio) van de omschakeling van de boekhoudnorm 'completed contract' naar 'percentage of completion' (à rato van de voortgang van de werken)
- Bank J. Van Breda & C° die met een winstgroei van 9,6% de ambitieuze verwachtingen volledig inlost.

GIB werd voor het deelnemingspercentage van AvH van 50% opgenomen vanaf 01.11.2002. Het aandeel van AvH in het resultaat van GIB over die periode (€ 2,5 miljoen) komt nagenoeg overeen met de kost van de financiering aangegaan voor de investering. De resultaten van Quick N.V. zullen worden opgenomen in de consolidatie met ingang van 01.01.2003.

De 'overige niet-recurrente' resultaten van AvH betreffen :

enerzijds

- terugname van waardeverminderingen en provisies t.b.v. € 13,8 mio

anderzijds

- waardeverminderingen op een aantal kleinere deelnemingen en voorzieningen voor mogelijke toekomstige optie- en earn-out verplichtingen (op niveau van Finaxis, Van Laere en Leasinvest) t.b.v. - € 8,7 mio.

De beleggingsportefeuille (inclusief latente meerwaarden) van AvH bedraagt per 31.12.2002 € 106,8 mio.

Inclusief liquiditeiten en financiële schulden is de nettothesauriepositie van AvH per 31.12.2002 positief t.b.v. € 45,4 mio (t.o.v. € 9,9 mio per 31.12.2001).

Deze positie houdt rekening met het saldo van de financiering die AvH was aangegaan voor de overname van GIB, evenals het aandeel van AvH (50%) in de nettothesaurie van GIB.

## Commentaren bij de voornaamste groepsmaatschappijen

### BAGGER-, MILIEU- en AANNEMINGSDIENSTEN

*DEME* realiseerde in 2002 een lager resultaat ondanks een goed gevuld orderboek en een relatief hoge bezettingsgraad van de vloot. Enerzijds het intern politiek conflict in Indonesië, waardoor 7 schepen (waaronder de Lange Wapper) van verschillende baggermaatschappijen geblokkeerd werden en de werven in Singapore stilvielen, en anderzijds complexe werven in Frankrijk en Italië verklaren de terugval van de resultaten.

Nochtans blijven de perspectieven voor de baggerindustrie en ook voor *DEME* gunstig. De orderportefeuille bedroeg per 31.12.2002 € 1.090 miljoen (t.o.v. € 1.269 miljoen per 31.12.2001).

In de loop van 2002 werden de voor de zand & grind-activiteit gespecialiseerde sleephopperzuiger *Charlemagne* (5.000m<sup>3</sup>), de nieuwe sleephopperzuiger (13.700 m<sup>3</sup>), *Uilenspiegel*, en een nieuw hefeiland voor *HSS, Vagant*, in gebruik genomen. Bovendien werd de *Pearl River* verlengd waardoor de hoppercapaciteit toenam van 17.000 m<sup>3</sup> tot 24.000 m<sup>3</sup>.

Niettegenstaande de perspectieven gunstig blijven, is toch voorzichtigheid geboden, aangezien enkele projecten zich in politiek delicate regio's situeren.

Onder de huidige omstandigheden verwacht *DEME* over 2003 een groei van het resultaat te kunnen realiseren.

*VAN LAERE* heeft een goed gevulde orderportefeuille in een moeilijke bouwmarkt. Van Laere is actief betrokken in een aantal burgerlijke bouwprojecten. In het segment van de kantoorbouw neemt de prijsdruk toe.

Conform de evolutie van de boekhoudnormen in de sector, erkent Van Laere sinds 2002 resultaat op haar werven à rato van de vooruitgang ('percentage of completion') i.p.v. vroeger slechts bij oplevering van de werf. Deze methode heeft een eenmalig positief effect op het resultaat van € 4,1 miljoen.

Gebaseerd op haar bestaande orderportefeuille moet Van Laere in staat zijn ook voor 2003 een goed resultaat neer te zetten.

### HUMAN RESOURCES DIENSTEN

Niettegenstaande de moeilijke economische context hield *SOLVUS RESOURCE GROUP* op commercieel vlak goed stand. Solvus realiseerde een omzetgroei van 4% tot € 1,52 miljard, hetgeen een interne negatieve groei inhield van 3,2%. De bruto-marge bleef stabiel op een hoog niveau (25,45%). Het operationeel bedrijfsresultaat is gedaald van € 93,6 miljoen in 2001 tot € 42,9 miljoen (2,82% van de omzet) enerzijds door stijgende kosten o.m. door de opening van nieuwe agentschappen en anderzijds door extra afschrijvingen op dubieuze debiteuren in Frankrijk en Nederland en de opkuis van administratieve problemen in Frankrijk (€ 10,5 miljoen). Het nettoresultaat werd negatief beïnvloed t.b.v. € - 40,2 miljoen tengevolge van uitzonderlijke herstructureringskosten (€ 15 miljoen) en impairment van goodwill (€ 38 miljoen) op Bureau van Dijk Computer Services en Schoevers.

Bureau van Dijk Computer Services leed over 2002 een negatief bedrijfsresultaat van € 2,6 miljoen voor een omzet van € 36 miljoen (-5% vs. 2001). Het nettoverlies over 2002 bedroeg € 5,5 miljoen.

Intussen werd bij Solvus een versterkt, internationaal managementteam gebouwd rond de nieuwe CEO, Alain Dehaze. Solvus wil in 2003 in eerste instantie focussen op de versterking van de interne organisatie en de verbetering van de operationele cashflow en de balans.

Het nieuwe Masterplan 2005 beoogt duurzame, winstgevende groei op het vlak van innovatieve HR-diensten en oplossingen via sterke internationale en lokale merken.

De geringe visibiliteit op economisch vlak maakt ook voor 2003 een voorspelling qua winstvooruitzichten uiterst moeilijk. Nochtans gelooft AvH dat de uitzendsector - en dus ook Solvus - als één van de weinige instrumenten qua arbeidsflexibiliteit in Europa een belangrijk groeipotentieel blijft vertegenwoordigen.

## FINANCIËLE DIENSTEN

Tengevolge van de voortdurende malaise op de beurs daalde het totaal vermogen toevertrouwd aan *BANK DELEN* van € 5,8 miljard per 31.12.01 naar € 5,1 miljard per 31.12.02. 76 % van de kapitalen worden discretionair beheerd. Dankzij haar efficiënte organisatie en strikte kostencontrole – met een cost/income ratio van 45% - kon Bank Delen de daling van de winst beperken tot 8%, i.e. € 14,4 miljoen. Het Eigen Vermogen van Bank Delen bedraagt per 31.12.02 bijna € 90,2 miljoen.

De onzekere internationale en economische context maken prognoses voor 2003 voorlopig moeilijk.

*BANK J. VAN BREDA & C°* kon in een moeilijke marktomgeving een winstgroei van 9,6% neerzetten tot € 17,7 miljoen. Het aantal doelgroepcliënten van ondernemers en beoefenaars van vrije beroepen steeg in 2002 met 8%. Niettegenstaande de aangroei van het aantal relatieverantwoordelijken en het opstarten in Brussel en Wallonië, waar Bank J. Van Breda & C° nu over 6 agentschappen beschikt, bleef de cost/income ratio op een zeer competitief niveau van 52%.

Niettegenstaande de slechte economische conjunctuur bedroegen de waardeverminderingen op kredieten aan doelgroepcliënten slechts 0,24% van het kredietvolume.

Het door cliënten belegd vermogen steeg in 2002 met 3%. De groei van de verzekeringsbeleggingen (+38%) compenseerde de terugval van fondsen en vermogensbeheer.

Het Eigen Vermogen van Bank J. Van Breda & C° bedroeg per 31.12.02 € 126 miljoen. De solvabiliteitsratio versterkte zich verder tot 12,1% (t.o.v. 10,7% in 2001).

Onder voorbehoud van de impact van de onzekere marktomstandigheden moet de aanzienlijke uitbreiding van haar commerciële capaciteit Bank J. Van Breda & C° in staat stellen het aantal doelgroepcliënten, en dus ook de resultaten, verder te laten groeien.

*LEASINVEST* boekte een goed resultaat in 2002. Naast de recurrente bijdrage uit de grondontwikkelingsactiviteit en de vastgoedbevak Leasinvest Real Estate, kon Leasinvest meerwaarden realiseren uit de rotatie van haar portefeuille. Leasinvest beheert globaal ongeveer € 500 miljoen aan vastgoedactiva.

De LRE-bevak, waarin Leasinvest 40,8% bezit, beschikt nu over een portefeuille van € 268 miljoen met een bezettingsgraad van 97% en een huurrendement van 8%. Zowel in de grond- als de vastgoedontwikkeling werkt de Leasinvest groep op projecten die in de komende jaren winsten zullen genereren.

## PRIVATE EQUITY

De bijdrage van *SOFINIM* werd negatief beïnvloed (deel van de groep) door enerzijds de afwezigheid van realisatie van meerwaarden en anderzijds bijkomende waardeverminderingen binnen de portefeuille van Sofinim (€ 6,8 miljoen op deelnemingen en € 5,2 miljoen op SES Global) en binnen de Coditel-groep (€ 12,3 miljoen).

In totaal heeft Sofinim in 2002 € 26,6 miljoen geïnvesteerd, waarvan € 10 miljoen in nieuwe participaties (o.m. een belang van 21,9% in NMC, actief in de verwerking van kunststoffen - gevestigd te Eupen), en € 16,6 miljoen in vervolginvesteringen (o.m. Telenet – United Broadcast Facilities (ex-Valkieser) – Mercapital – Arcomet).

Op het vlak van de desinvesteringen bij de participaties (€ 20 miljoen) was de verkoop van het belang in TIBOTEC-VIRCO de belangrijkste transactie.

Enkele commentaren bij de belangrijkste participaties :

- ILLOCHROMA kent een verdere verbetering van haar resultaten in weliswaar moeilijke markten.
- AVIAPARTNER realiseert opnieuw winst in een luchthavengebonden sector die globaal moeilijke tijden blijft doormaken.
- CODITEL kende een stabiele evolutie van de kabeldistributieactiviteit in Brussel en Luxemburg. Ondanks de problemen bij de joint venturepartner kon WorldCom Belgium haar omzet verhogen en winstgevend blijven. Er werden substantiële minwaarden en afboekingen opgetekend op beursgenoteerde en private financiële deelnemingen in de US.
- ATENOR, gericht op de ontwikkeling van de vastgoedactiviteiten, startte in 2002 een aantal nieuwe dossiers op. Inmiddels werd, begin van dit jaar, een belangrijk huurcontract met het Ministerie van Financiën, afgesloten voor de North Galaxy site in Brussel.
- EGEMIN leed onder de dalende vraag naar grotere automatiseringsprojecten maar heeft haar kostenbasis gereduceerd.
- UNITED BROADCAST FACILITIES (ex-Valkieser) : Sofinim heeft aan de zijde van NPM-Capital de MBO ondersteund en haar deelneming bij die gelegenheid verhoogd tot 36%.
- OLEON realiseert een lagere winst in een volatiele markt, maar investeert in een aantal projecten met groeimogelijkheden.

De EVCA-waardering van Sofinim, na betaling van een dividend van € 6,3 miljoen, bedraagt per 31.12.2002 € 272 miljoen t.o.v. € 287 miljoen per 30.06.2002.

### GIB

Begin november 2002 heeft AvH, handelend in eigen naam en voor eigen rekening, en voor rekening van Nationale PortefeuilleMaatschappij, haar bod op GIB succesvol afgerond. Na afloop van de squeeze-out procedure bezitten AvH en NPM elk de helft van de aandelen GIB. GIB wordt in de geconsolideerde rekeningen van AvH over 2002 proportioneel opgenomen vanaf 1 november 2002. Het aandeel van AvH in het resultaat van GIB over die periode (€ 2,5 miljoen) komt nagenoeg overeen met de kost van de financiering aangegaan voor de investering.

Quick Restaurants NV, de belangrijkste nog resterende operationele deelneming waarin GIB een belang van 57,9% heeft, zal vanaf 1 januari 2003 bijdragen tot de resultaten van AvH. Na 2 opeenvolgende boekjaren met een negatief courant resultaat zijn in 2002 de eerste resultaten van het hestructureringsplan duidelijk geworden, zodat Quick een bruto operationele cash flow van € 42 miljoen optekende.

### Vooruitzichten 2003

De onzekere economische en geopolitieke omstandigheden zijn in vele sectoren verantwoordelijk voor een beperkte visibiliteit qua winstvooruitzichten.

Enerzijds verwachten de belangrijkste deelnemingen van de groep, bij onveranderde marktomstandigheden, hun resultaten voor 2003 te kunnen verbeteren.

Anderzijds, zullen de groepsresultaten beïnvloed blijven door de capaciteit om meerwaarden te genereren in de context van volatiele financiële markten.

Intussen werd echter reeds een eerste meerwaarde gerealiseerd t.b.v. € 10,9 mio (aandeel van de groep AvH) op de herschikking van de deelneming van Sofinim in SCF/Unisel.

**Ackermans & van Haaren NV**  
Persbericht - 13 maart 2003

**Dividend 2002**

De Raad van Bestuur zal aan de gewone algemene vergadering van 26 mei 2003 voorstellen een dividend uit te keren van bruto € 0,51 per aandeel, i.e. een onveranderd dividend t.o.v. het vorige boekjaar. Het voorgestelde nettodividend bedraagt dan € 0,3825 per aandeel of € 0,4335 per aandeel + VVPR-strip.

Indien de gewone algemene vergadering dit voorstel goedkeurt zal het dividend betaalbaar gesteld worden vanaf 5 juni 2003 tegen afgifte van coupon nr. 4 aan de loketten van Bank Delen, Bank J. Van Breda & C°, Bank Degroof, Fortis Bank, KBC Bank, BBL, Dexia Bank en Petercam.

**Kalender 2003**

26 mei 2003	gewone algemene vergadering
5 juni 2003	betaalbaarstelling dividend
2 <sup>de</sup> week van september 2003	halfjaarresultaten 2003
3 <sup>de</sup> week van november 2003	kwartaalupdate 2003

**Verslag van de Commissaris**

De commissaris heeft bevestigd dat zijn controlewerkzaamheden, die ten gronde zijn afgewerkt, geen betekenisvolle correctie hebben aan het licht gebracht die in de boekhoudkundige informatie, opgenomen in het persbericht, zou moeten doorgevoerd worden.

Boudewijn Van Ussel  
vennoot  
Ernst & Young Bedrijfsrevisoren BCV

*Ackermans & van Haaren is een gediversifieerde dienstengroep actief in 4 kernsectoren : bagger- en milieudiensten (DEME, 2de grootste baggerbedrijf ter wereld), human resources diensten (Solvus Resource Group, N°5 in de Europese uitzendmarkt), financiële diensten (Bank Delen, één van de grootste onafhankelijke privé-vermogensbeheerders in België – Bank J. Van Breda & C°, niche-bank voor de entrepreneur en de vrije beroepen), en private equity (Sofinim, één van de grootste risicokapitaalverschaffers in België met een EVCA-waarde van € 272 miljoen). De groep concentreert zich op een beperkt aantal strategische participaties met een groeipotentieel.*

Alle persberichten van AvH en haar belangrijkste groepsvennootschappen evenals de 'Investor Presentation' zijn ook te consulteren op de vernieuwde AvH website : [www.avh.be](http://www.avh.be) en <http://www.ackermansvanhaaren.com>

Antwerpen, 13 maart 2003

Voor bijkomende informatie kunt u telefonisch terecht bij :

Luc Bertrand  
Voorzitter van het Directiecomité AvH  
tel: +32.3.231.87.70  
e-mail : [dirsec@avh.be](mailto:dirsec@avh.be)

Jan Suykens  
Chief Financial Officer  
tel: +32.3.203.43.82  
e-mail : [dirsec@avh.be](mailto:dirsec@avh.be)

**Ackermans & van Haaren NV**  
 Persbericht - 13 maart 2003

Bijlage 1 :

Kerncijfers volgens presentatie van de geconsolideerde jaarrekening	<u>2002</u> (€ miljoen)	<u>2001</u> (€ miljoen)
Recurrent financieel resultaat	4,8	1,1
Ander recurrent resultaat	-5,8	-6,8
Resultaat uit kapitaalverrichtingen	0,9	47,9
Netto-aandeel in het resultaat van de ondernemingen waarop de vermogensmutatie wordt toegepast	16,4	73,8
Afschrijvingen goodwill	-2,3	-2,8
Uitzonderlijk resultaat	-2,9	-9,6
<b>Resultaat voor belastingen</b>	<b>11,1</b>	<b>103,6</b>
<b>Resultaat na belastingen</b>	<b>10,4</b>	<b>103,0</b>
Aandeel van derden	-4,4	11,1
Aandeel van de groep	14,8	91,9